

Подносилац захтјева:		Шифра 07.24.
Презиме/ назив фирме		(ОТИСАК ПРИЈЕМНОГ ШТАМБИЉА)
Име		
Име родитеља		
Адреса		
Контакт телефон		
ЈМБР/ЈИБ		

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ТРЕБИЊЕ
ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ
ОДСЈЕК ЗА ДОЗВОЛЕ**

ЗАХТЈЕВ: НАКНАДНО ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ – ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ ОБЈЕКТА
(ОСИМ ЗА БЕСПРАВНЕ ИНДИВИДУАЛНЕ СТАМБЕНЕ И ИНДИВИДУАЛНЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ОБЈЕКТЕ
ЧИЈА ЈЕ БРУТО ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА МАЊА ОД 400 m²)

Врста изведених радова(изградња,надоградња,доградња,промјена намјене, реконструкција или санација)	Локација
Мјесто	Број ЗК улошка
Катастарска општина	Број парцеле (стари премјер)
Број парцеле(нови премјер)	Намјена објекта (индивидуални стамбени објекат, индивидуални стамбено пословни објекат, стамбено послови објекат више породичног становања,стамбени објекат више породичног становања,пословни објекати остало)

ДОКУМЕНТАЦИЈА			
Назив документа	Институција	Форма	Коментар
<input type="checkbox"/> Накнадни локацијски услови	Одјељење за просторно уређење	Оригинал / овјерена копија	Прибављање по службеној дужности уколико се ради о документу које је одјељење издало након 2008. године (подносилац захтјева не плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/> Доказ о рјешеним имовинско-правним односима (ЗК извадак, и по потреби једанодсљедећих докумената: уговор о концесији, уговор о јавно-приватном партнерству, уговор о заједничком улагању, уговор о закупу или праву служности)	Републичка управа за геодетске и имовинско- правне послове или уговорне стране	Оригинал / овјерена копија	Прибављање ЗК извадка по службеној дужности након потписивања споразума са Републичком управом за геодетске и имовинско-правне послове (подносилац захтјева плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/> Главни пројекат изведеног стања објекта у 3 примјерка	Овлаштено правно лице	Оригинал	Прибавља подносилац захтјева/инвеститор

<input type="checkbox"/>	Геодетски снимак ситуације стварно изведеног стања бесправно изграђеног објекта	Овлаштено лице за послове премјера и катастра непокретности	Оригинал	Прибавља подносилац захтјева/инвеститор
<input type="checkbox"/>	Извјештај о ревизији техничке документације	Овлаштено правно лице	Оригинал	-
<input type="checkbox"/>	Рјешење о утврђеној накнади за претварање пољопривредног земљиштауграђевинскосадоказомо уплати накнаде	Одјељење за привреду	Оригинал / овјерена копија	Прибављање по службеној дужности од Одјељења за привреду (подносилац захтјева не плаћа додатну таксу/накнаду када се ради о документу који је странка већ прибавила)
<input type="checkbox"/>	Електроенергетска сагласност	ЗП "Електро-Херцеговина" а.д. Требиње	Оригинал	Прибављање по службеној дужности на основу споразума са ЗП "Електро-Херцеговина" а.д. Требиње (подносилац захтјева плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/>	Водоводна сагласност	Јавно предузеће за комуналну хидротехнику "Водовод" а.д. Требиње	Оригинал	Прибављање по службеној дужности на основу споразума са ЈП "Водовод" а.д. Требиње (подносилац захтјева плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/>	Сагласност на мјере заштите од пожара за стамбено-пословне и пословне објекте	Полицијска управа Требиње	Оригинал	Прибављање по службеној дужности након потписивања споразума са Полицијском управом Требиње (подносилац захтјева плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/>	Водна дозвола, уколико је иста потребна у складу са законом	ЈУ "Воде Српске" а.д. Бијељина	Оригинал	Прибављање по службеној дужности након потписивања споразума са ЈУ "Воде Српске" а.д. Бијељина (подносилац захтјева плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/>	Еколошка дозвола, уколико је иста потребна у складу са законом	Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију или Одјељење за стамбено-комуналне послове	Оригинал	Прибављање по службеној дужности уколико се ради о документу које је издало Одјељење за стамбено-комуналне послове Града Требиња (подносилац захтјева не плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/>	Сагласност ЈП "Путеви Републике Српске", уколико је иста потребна у складу са законом	ЈП "Путеви Републике Српске" д.о.о. Бања Лука	Оригинал	Прибављање по службеној дужности након потписивања споразума са ЈП "Путеви Републике Српске" д.о.о. Бања Лука (подносилац захтјева плаћа таксу/накнаду)
<input type="checkbox"/>	Доказ-потврду о статусу за инвеститоре који имају право на субвенцију, у складу са Одлуком о субвенцији ренте и трошкова уређења градског грађевинског земљишта у поступку легализације бесправно изграђених објеката	Орган надлежан за издавање (Одјељење за борачко инвалидску заштиту/Центар за социјални рад)	Оригинал/ овјерена копија	Прибавља подносилац захтјева/инвеститор
<input type="checkbox"/>	Доказ о уплати накнада	Пошта / Банка	Оригинал	-

ТАКСЕ И НАКНАДЕ

Назив таксе/накнаде	Износ таксе/накнаде	Бројрачуна	Позив на бр./коментар
<input type="checkbox"/> Допринос за премјер и успоставу катастра некретнина	0,3% предрачунске цијене грађевинских радова	5550070022517643	Прималац: Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове
<input type="checkbox"/> Градска административна такса за издавање рјешења о одобрењу за грађење	0,3 промила од предрачунске вриједности грађевинско-занатских радова, с тим да такса не може износити мање од 20 КМ	таксена марка или уплата на рачун: 5620088034545411 (ако је износ преко 100 КМ)	Врста прихода: 722121, буџетска организација: 9999999, прималац: Буџет Града Требиње

<input type="checkbox"/> Рента	У складу са Одлуком о утврђивању основице за обрачун ренте	5620088034545411	Врста прихода: 721223, буџетска организација: 9999999, прималац: Буџет Града Требиње
<input type="checkbox"/> Накнада за легализацију (захтјеви поднесени након 18.01.2019.)	20 % од обрачунатог износа накнаде за ренту	5620088034545411	Врста прихода: 721223, буџетска организација: 9999999, прималац: Буџет Града Требиње
<input type="checkbox"/> Накнада за трошкове уређења градског грађевинског земљишта	У складу са Одлуком о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта	5620088034545411	Врста прихода: 722411, буџетска организација: 9999999, прималац: Буџет Града Требиње
<input type="checkbox"/> Накнада за легализацију (захтјеви поднесени након 18.01.2019.)	20 % од обрачунатог износа накнаде за трошкове уређења	5620088034545411	Врста прихода: 722411, буџетска организација: 9999999, прималац: Буџет Града Требиње

Рок за рјешавање уредног предмета (са потпуном документацијом): 5 дана (3 дана за преглед потпуности захтјева)

Вријеме важења одлуке по захтјеву (дани): трајно

(Датум подношења захтјева)

(Потпис подносиоца захтјева)